

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVO ADMINISTRACIÓN DE BIENES INMUEBLES, MUEBLES Y AUTOMOTORES	SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS (SISTEDA, SGC y MECI) RESPUESTA CALIDAD DEL BIEN BIENES DE USO PÚBLICO	MAJA01.03.03.18.P14.F02	
		VERSIÓN	2
		FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA	01/sep/2019

1. Fecha de Expedición:	Julio 27 de 2021
2. Ciudad de expedición:	Cali

UBICACIÓN

3. Dirección bien inmueble:	Calle 45 Norte y Calle 46 Norte con Avenida 4 B Norte
4. Comuna:	2
5. Barrio:	La Flora
6. Zona:	Urbana

IDENTIFICACIÓN DEL BIEN INMUEBLE

7. Proyecto Urbanístico:	Urbanización La Flora Segundo Sector
8. Nombre Equipamiento:	Parque Recreativo La Flora (Pista de Patinaje, Pista de Trote, Juegos Infantiles, Juegos Biosaludables), Seccional de Protección y Servicios Especiales MECAL
9. Número Predial:	J042200100000
10. Número Predial Nacional:	760010100021200410010300000010
11. Código Único:	N/R
12. Clase Del Inmueble:	Terreno y Construcción
13. Tipo de Bien:	Zona Verde
14. Tipo de uso:	Equipamiento Colectivo
15. Nombre área cedida/vendida:	Verde A

TRADICIÓN

16.Cedente/ Donante/Vendedor:	Hijos De Adolfo Bueno M. Ltda.		
17.Titular del Predio:	Municipio de Santiago de Cali		
18.Tipo documento:	Escritura Pública		
19.Número de Documento:	1901	Fecha (aaaa-mm-dd)	1961-04-29
20.Oficina de expedición:	Notaría	Primera del Círculo de Cali	
21.Matricula Inmobiliaria:	370-571391		
22.Fecha de registro M.I:	1997-03-10		

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVO ADMINISTRACIÓN DE BIENES INMUEBLES, MUEBLES Y AUTOMOTORES	SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS (SISTEDA, SGC y MECI)		MAJA01.03.03.18.P14.F02	
			VERSIÓN	2
	RESPUESTA CALIDAD DEL BIEN BIENES DE USO PÚBLICO		FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA	01/sep/2019

EQUIPAMIENTO

23. Nombre de la Construcción:	Parque Recreativo La Flora (Pista de Patinaje, Pista de Trote, Juegos Infantiles, Juegos Biosaludables), Seccional de Protección y Servicios Especiales MECAL		
24. Organismo Responsable:	Secretaría del Deporte y la Recreación, Secretaría de Seguridad y Justicia, UAEGBY, .		
25. Nombre ocupante:	Parque Recreativo La Flora (Pista de Patinaje, Pista de Trote, Juegos Infantiles, Juegos Biosaludables), Seccional de Protección y Servicios Especiales MECAL		
26. Modalidad de contrato:	N/R		
27. Número de contrato:	N/R		
28. Fecha inicial:	N/R	Fecha final:	N/R
29. Estado del contrato:	N/R		
30. Área entregada:	N/R		

La Unidad Administrativa Especial de Gestión de Bienes y Servicios, expide este concepto de Calidad de Bien, basado en la investigación adelantada en el ámbito de nuestra competencia, consultando la base de datos que registra el Patrimonio Inmobiliario del Municipio de Santiago de Cali, el Sistema de Información de Bienes Inmuebles de Cali (SIBICA www.cali.gov.co/bienes) y el Sistema Informativo Geográfico de Catastro Municipal – SIGCAT

Calidad de Bien: DE USO PÚBLICO,

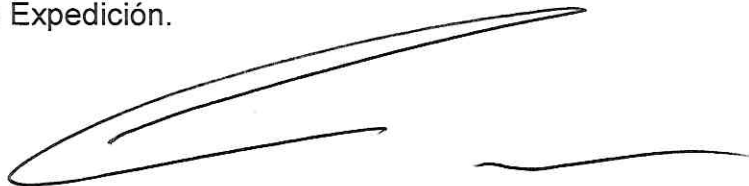
No obstante lo anterior, la información sobre la Calidad de Bien de un inmueble, no certifica la propiedad del mismo.

Que en virtud de lo expuesto en el artículo 63 de la constitución política colombiana, todos los bienes de uso público del Estado “son inalienables, inembargables e imprescriptibles”

Puede consultar mayor información de éste y otros bienes inmuebles propiedad del municipio, ingresando a nuestra aplicación SIBICA, donde podrá además, reportar cualquier situación de invasión o fraude sobre predios propiedad del municipio de Santiago de Cali.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVO ADMINISTRACIÓN DE BIENES INMUEBLES, MUEBLES Y AUTOMOTORES	SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS (SISTEDA, SGC y MECI)		MAJA01.03.03.18.P14.F02
	RESPUESTA CALIDAD DEL BIEN BIENES DE USO PÚBLICO		VERSIÓN 2
			FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA 01/sep/2019

Nota: este documento tiene una vigencia de sesenta (60) meses contados a partir de su fecha de Expedición.



CARLOS ALFONSO SALAZAR SARMIENTO
Director Técnico – Unidad Administrativa Especial de gestión de Bienes y Servicios.

Proyectó y elaboró: Linda Stella Grajales R. Contratista

SIBICA (Sistema de Información de Bienes Inmuebles de Cali) www.cali.gov.co/bienes Ó descárgala de

